

MASTERPLAN SITE HOPMUSEUM / STADSSCHAAL



Doelstellingen Masterplan Hopmuseum+

Behouden en valoriseren van het erfgoed op de site

- Het museum
 - Hoge erfgoedwaarde in zijn geheel
- De Stadsschaal
 - Straatgevel + poortgebouw kennen een hoge erfgoedwaarde
 - Beperkt aantal verstoppte elementen binnenin
- Het binnenplein
 - Plein: positieve waarde door bijdrage aan industriële karakter van de site
 - Bijgebouwen: jaren 1980; geen erfgoedwaarde

Doelstellingen Masterplan Hopmuseum+

Verbinden van de site

→ Met de stad, de streek & de mensen

- Via:
 - De aangeboden diensten ter plaatse, o.a.:
 - Dienst Toerisme
 - Vertrekpunt wandelingen en fietstochten
 - Verzamelpunt informatie over de stad en over de omgeving



Doelstellingen Masterplan Hopmuseum+

Verbinden van de site

→ Met de stad, de streek & de mensen

- Via:
 - De aangeboden diensten ter plaatse, o.a.:
 - Dienst Toerisme
 - Vertrekpunt wandelingen en fietstochten
 - Verzamelpunt informatie over de stad en over de omgeving
 - Visuele connectie met de stad:
 - Inrijpoort wordt gerestaureerd en in de verf gezet
 - De voormalige deur in de poort wordt terug geopend en gebruikt als ingang voor de Dienst Toerisme.
 - Er wordt een visuele verbinding naar de straat gelegd zodat mensen binnen getrokken worden



Invulling Hopmuseum+

De wenslijst voor de site

- Toeristische onthaalruimte; met plaats voor een shop
- Ruimte voor een bezoekerscentrum ter inleiding van Poperinge & omgeving
- Kantoren voor het personeel van de Dienst Toerisme en het Hopmuseum
- Workshopruimte & plaats voor alle documentatie
- Museumcafé
- Fietsenstalling
- Sanitair voor zowel het café als bezoekers van de site
- Archiefruimte (geen museumdepot, wel een transitruimte)
- Voldoende bergplaats
- Link tussen de gebouwen >> MET intuïtieve looplijnen

De puzzel

Veranderingen

- Heel wat chirurgische ingrepen: bewaren van de erfgoedwaarde!
- 2 grote toevoegingen aan de site
 - Nieuwbouw: achterzijde perceel
 - Workshopruimte
 - (Open) depot
 - Tijdelijke tentoonstelling (1^e verdiep)
- De passerelle: verbinding tussen de Stadsschaal en het Hopmuseum
 - Bezoekerscentrum
 - Kantoren (gelijkvloers)

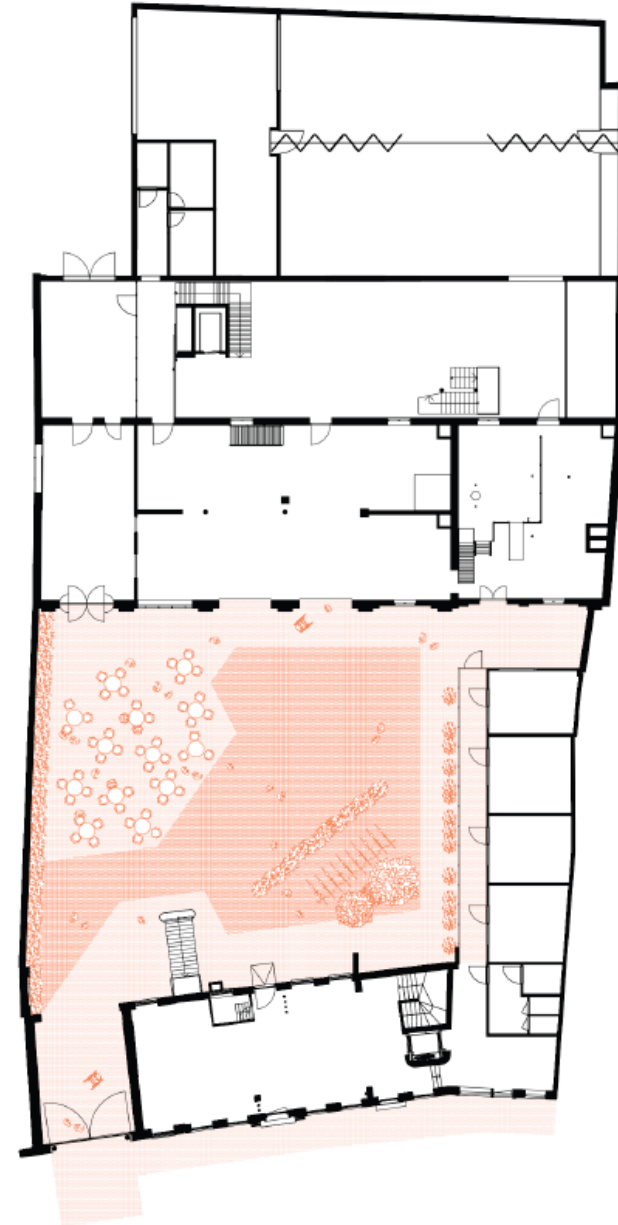


De puzzel



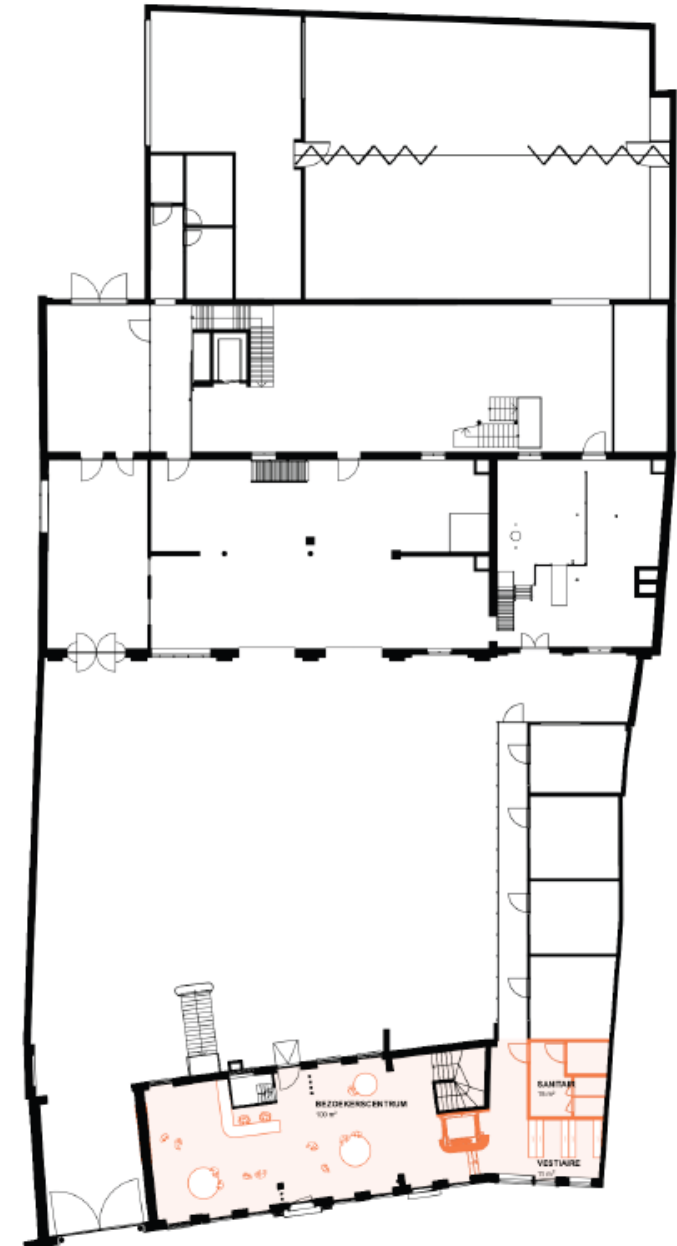
De puzzel

- De ontvangst
 - Duidelijke poortingang
 - Blick naar het binnenplein en het terras
 - Heropende zijdeur naar het toeristisch onthaal = startpunt onthaal site
- Het binnenplein
 - Kern van de site
 - Verharding die toegankelijkheid van de site moet waarborgen
 - Extra groen



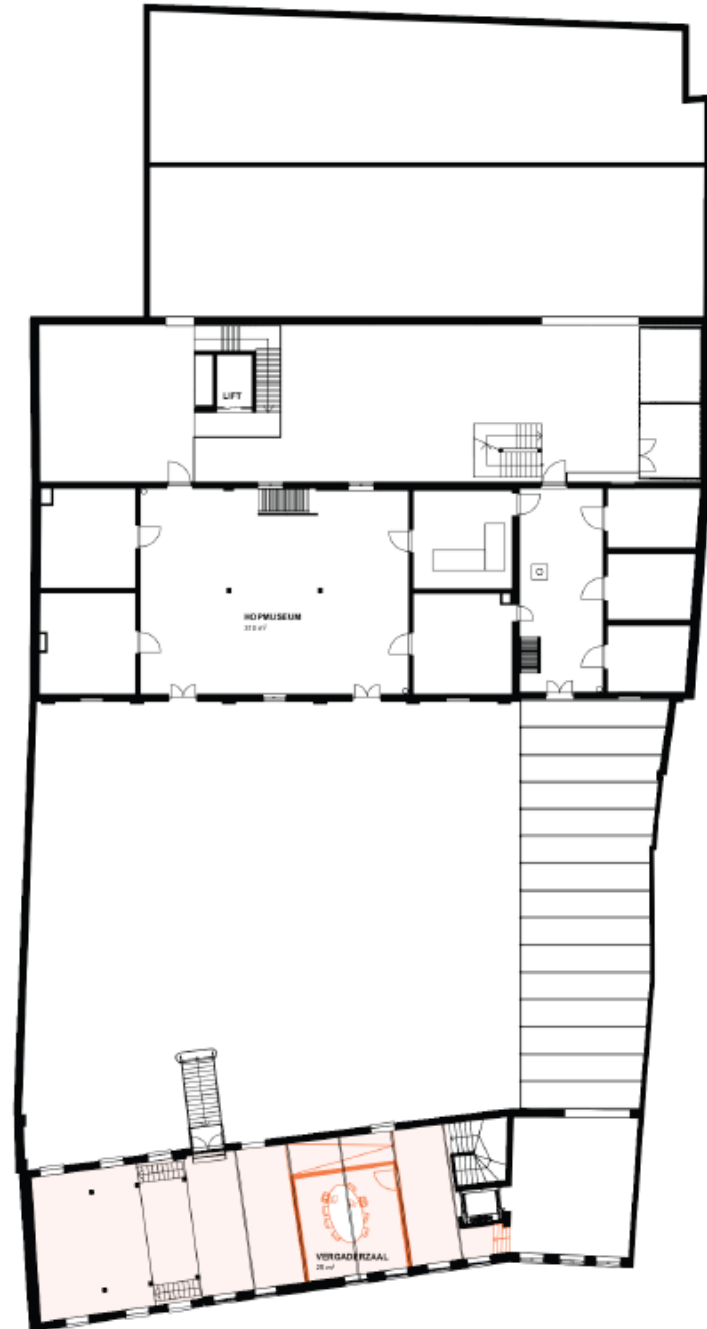
De puzzel

- Het bezoekerscentrum – Dienst Toerisme
 - Eerste ruimte die de bezoeker binnenwandelt via de poort
 - Dienst Toerisme
 - Informatie
 - Shop
 - Onthaal Hopmuseum en inleiding tot de stadsgeschiedenis
 - Sanitair
 - Vestiaire
 - Lift & trap naar ruimte Aria



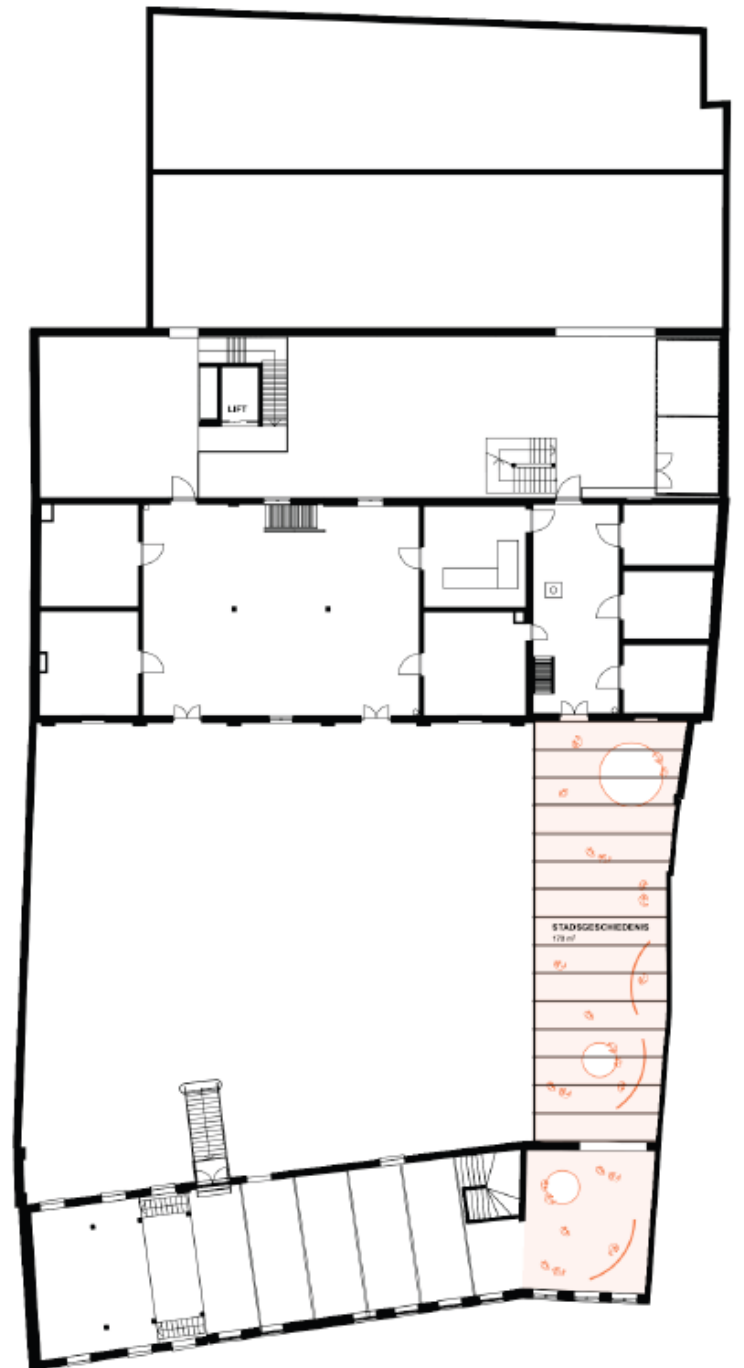
De puzzel

- Het bezoekerscentrum – 1e verdiep
 - Via het onthaal naar boven
 - Trap of lift
 - Ruimte in 2 delen, gescheiden door de vergaderruimte
 - Via box-in-box systeem
 - Voorste deel: behoud huidige functies Aria



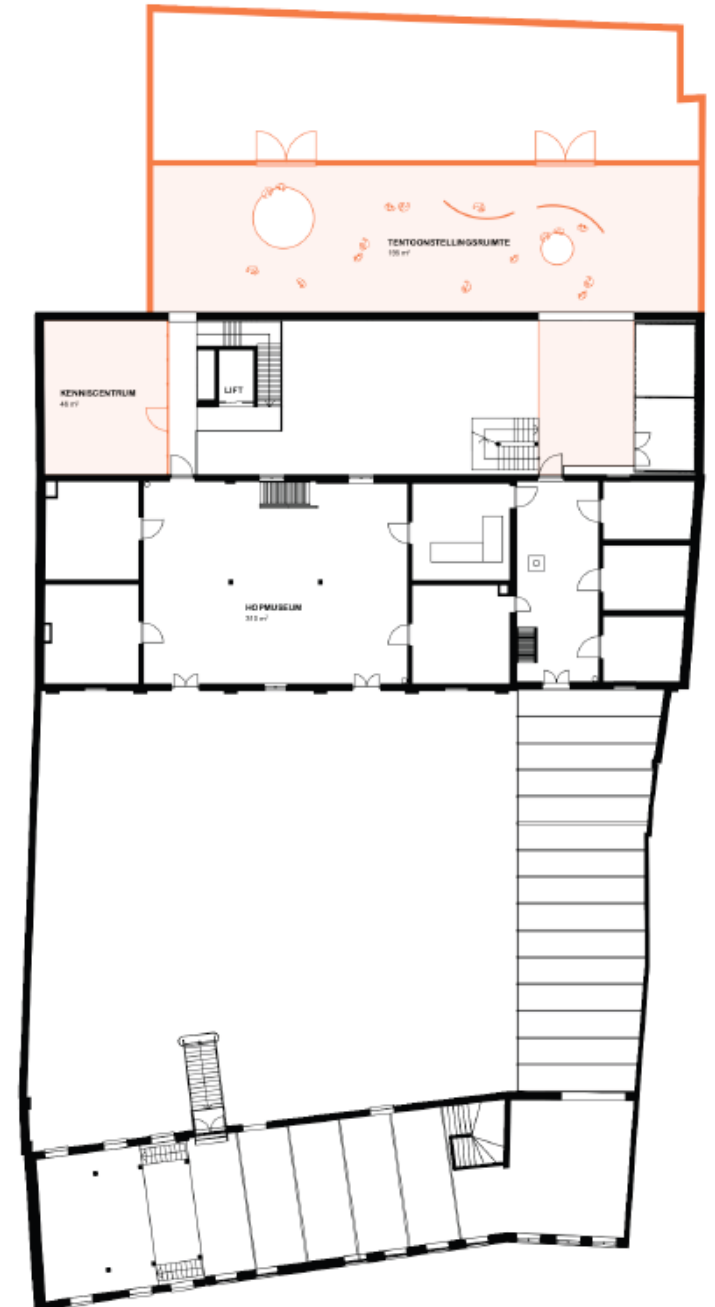
De puzzel

- Het bezoekerscentrum – 1e verdiep
 - Via het onthaal naar boven
 - Trap of lift
 - Ruimte in 2 delen, gescheiden door de vergaderruimte
 - Via box-in-box systeem
 - Voorste deel: behoud huidige functies Aria
- Achterste deel richting Passerelle:
 - Bezoekerscentrum – het verhaal van Poperinge
 - Doorsteek naar het Hopmuseum



De puzzel

- Het museum
 - Ingang via de passerelle, via het eerste verdiep
 - Vaste collectie: van beneden naar boven
 - Doorsteek over het huidige moderne stuk naar de plaats voor tijdelijke tentoonstellingen



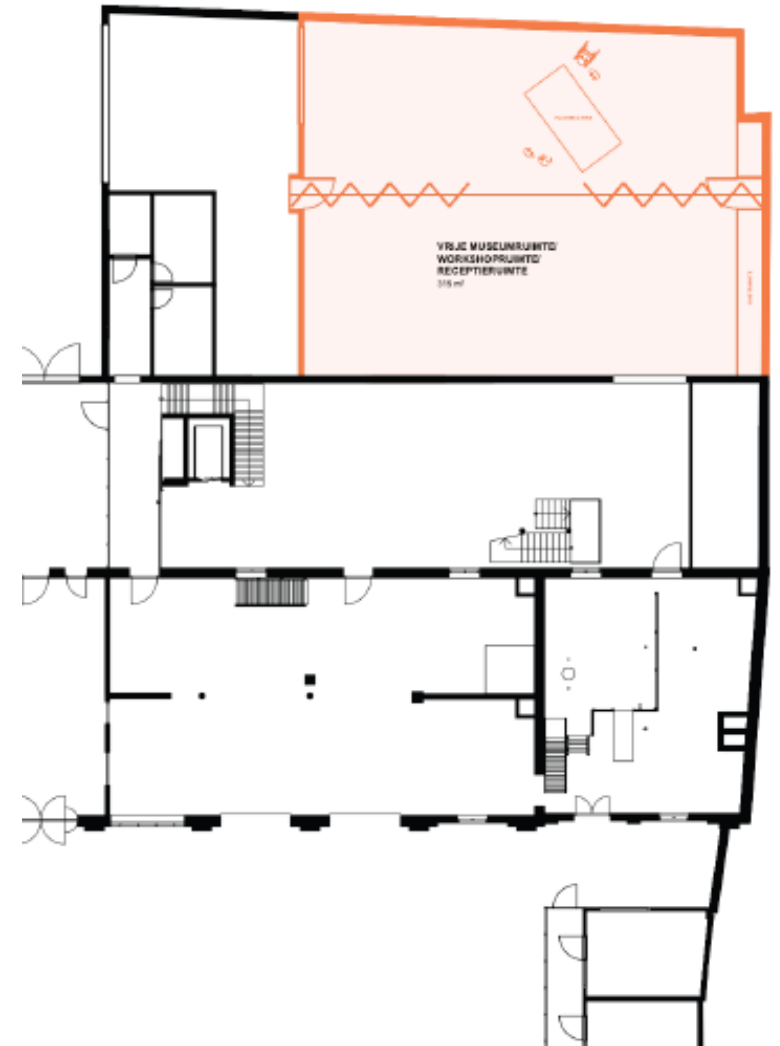
De puzzel

- Het museum
 - Aan de hoofdtrap per verdiep een platform
 - Functies om het museum dynamischer te beleven
 - Kenniscentrum
 - Mogelijkheid tot microbrouwerij



De puzzel

- De workshop/receptieruimte (gelijkvloers)
 - Polyvalente ruimte met opbergbare schuifwanden
 - Mogelijkheid tot open depot (plukmachine)
 - Mogelijkheid tot uitbreiding verhaal biercollectie
- Uitgang via de passerelle OF via het café



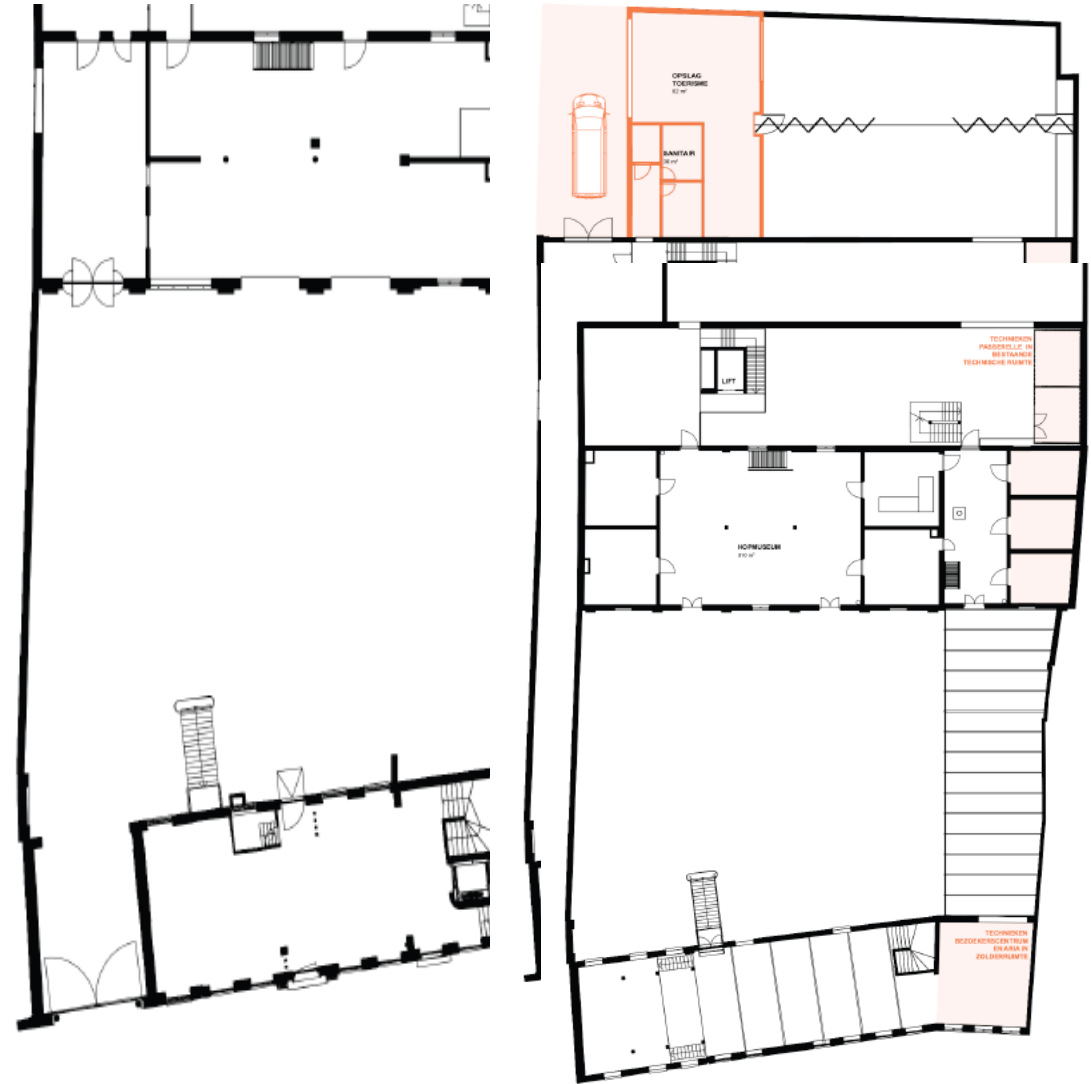
De puzzel

- Het café
 - Sluit aan bij het bezoek
 - Zichtbaar vanop de straat
 - Gezellige ruimte met veel authentieke elementen, mooi terras
 - Sanitair met doorgang naast de open ruimte - met verschuifbare wand



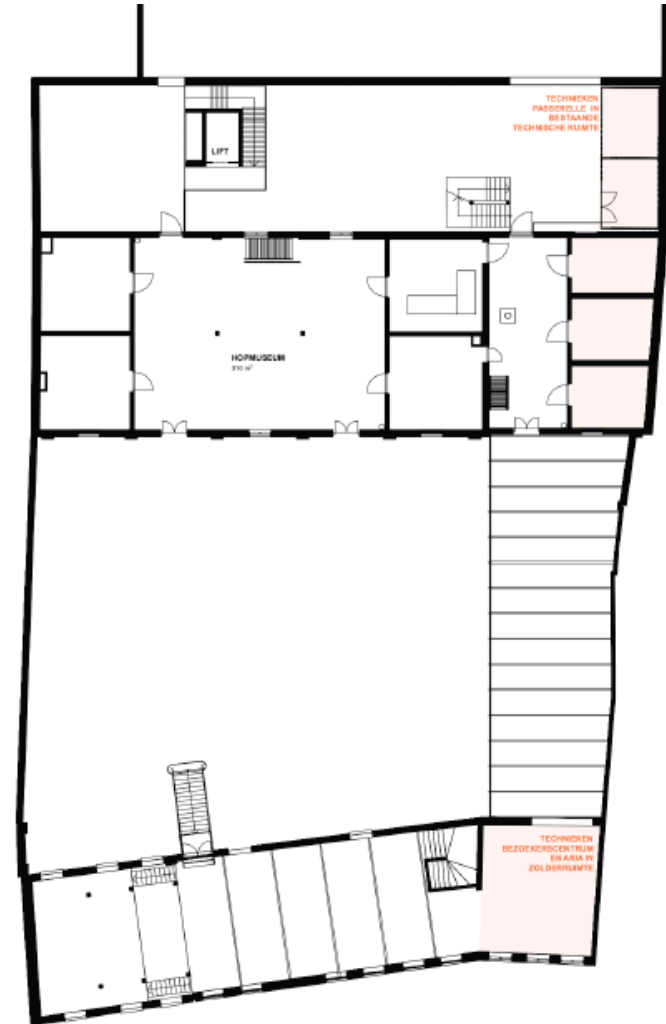
De puzzel

- Ondersteunende functies
 - Kantoren
 - Toerisme en Hopmuseum samen op 1 site
 - Levering en opslag



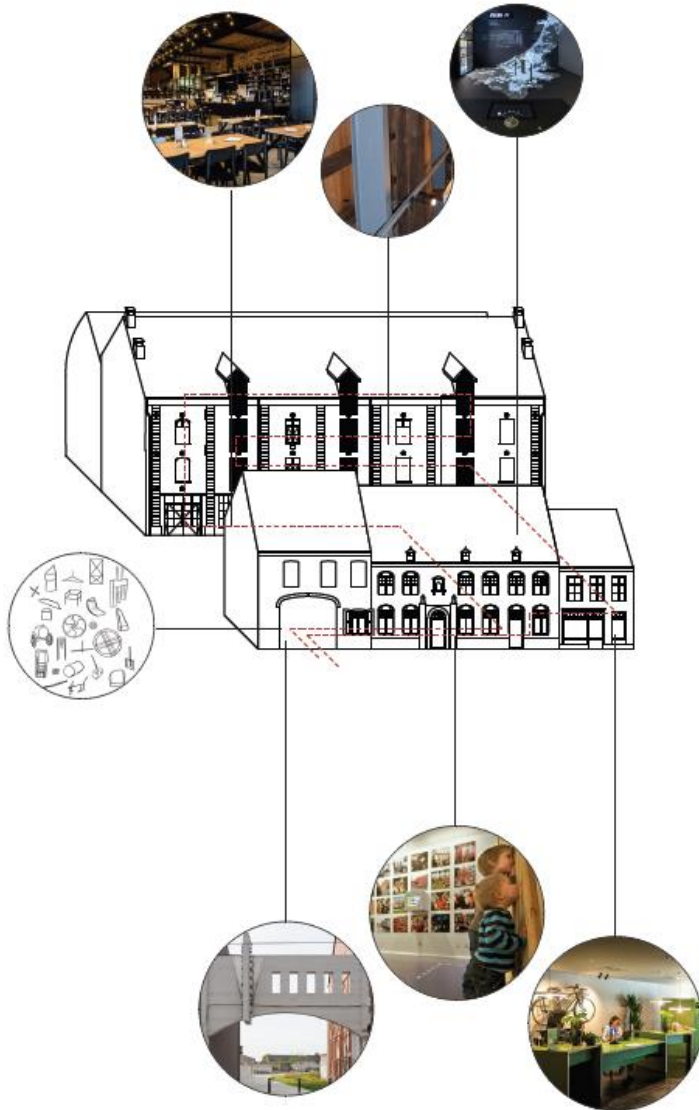
De puzzel

- Ondersteunende functies
 - Kantoren
 - Toerisme en Hopmuseum samen op 1 site
 - Levering en opslag
 - Technische ruimtes

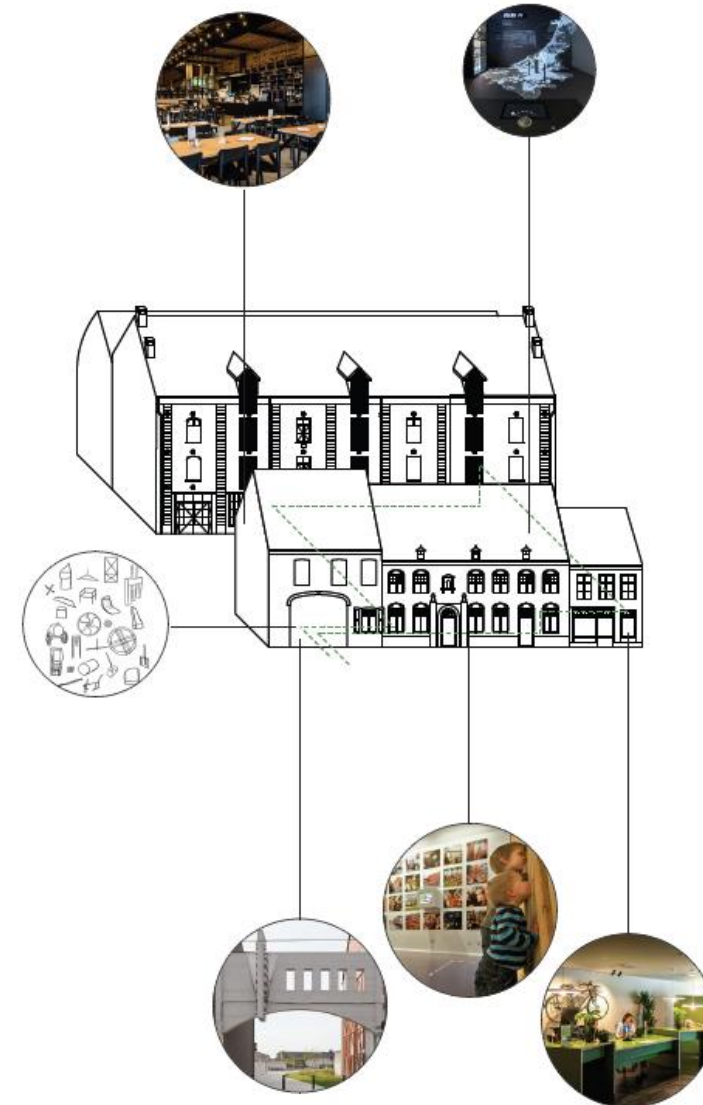


Mogelijkheden bezoek

- De wandeling – Full option

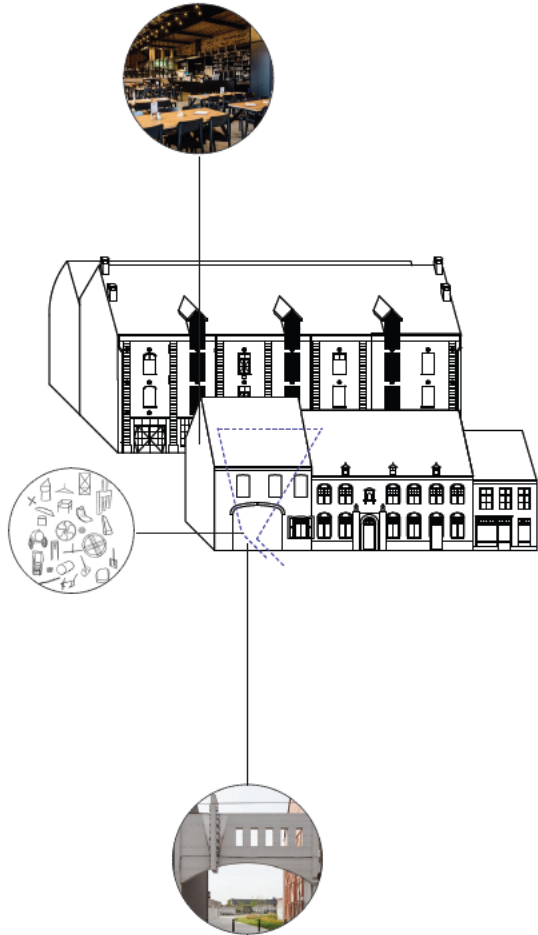


- De wandeling – Poperingenaar

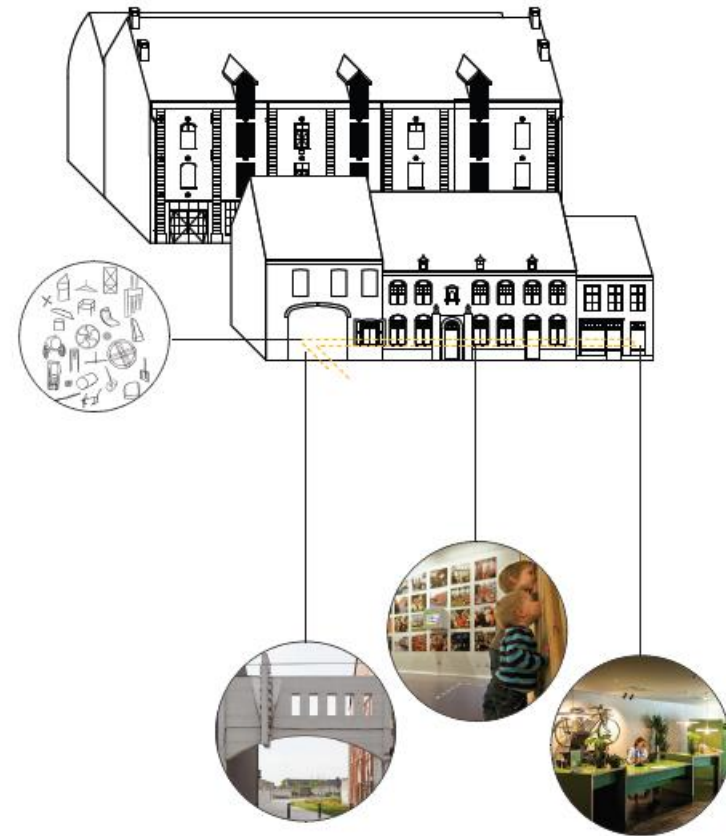


Mogelijkheden bezoek

- De wandeling – Toevallige passant/Cafébezoek



- De wandeling – Informatiezoeker



Aandachtspunten

- Toegankelijkheid
- Duurzaamheid
 - Cultureel: bewaren erfgoed
 - Ecologisch:
 - Duurzame materialen
 - Mogelijkheid tot plaatsen van moderne technieken in nieuwe stukken
 - Economisch
 - Lange termijnvisie
 - Verantwoorde consumptie
 - Sociaal:
 - Integrale toegankelijkheid
 - Maximale veiligheid
 - Gebruik technieken (licht etc.)

Fasering

- Zo ontworpen dat dit gefaseerd kan uitgevoerd worden
 1. Hopmuseum gelijkvloers + café + keuken
 - Inrichting keuken, verhuizing café
 - Met pop-up balie voor het museum
 2. Restauratie en herinrichting van de Stadsschaal
 - Inclusief restauratie Poortgebouw
 3. Passerelle
 - Realisatie van alle looplijnen
 4. Omgevingsaanleg
 - Heraanleg binnenplein tot openbaar domein
 5. Volume vrije museumruimte

Timing & Budget



Timing

Start werken: ten laatste in 2026.



Kostenraming

Op basis van huidige eenheidsprijzen

4,08 miljoen euro

- Incl. BTW
- Incl. 10% onvoorziene werken (erfgoed)

Exclusief Scenografie en interieur

Vragen & suggesties?

MASTERPLAN SITE HOPMUSEUM / STADSSCHAAL

